

# SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

## ZADANIE:

BUDOWA BUDYNKU HALI 'HB 10/25'

**OST – 0.0**

**OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA.  
WYMAGANIA OGÓLNE**

**INWESTOR: GMINA SŁAWNO, UL I PUŁKU UŁANÓW 11, 76-100 SŁAWNO**

AUTOR NR UPRAWNIENI SPECJALNOŚĆ	<b>inż. Wiesław Litwin</b> Nr upr. ZAP/0072/POKb/17	
---------------------------------------	--	--

DOKUMENTACJĘ WYKONANO  
Sławno, styczeń 2024 r.

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Zadanie	BUDOWA BUDYNKU HALI “HB 10/25”	Adres inwestycji:  Dz. 56 obr. Warszawo gm. Sławmo
	OST – 0.0	
Lp.	Części składowe opracowania	
	SPIS SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH	
OST-0.0	OGÓLNA SEPCYFIKACJA TECHNICZNA. WYMAGANIA OGÓLNE	
SST-1.0	KONSTRUKCJE	
SST-1.1	ROBOTY ZIEMNE I ROZBIÓRKOWE	
SST-1.2	ROBOTY BETONOWE	
SST-1.3	ROBOTY STALOWE	

## Spis treści

<b>ZADANIE:</b>	<b>1</b>
<b>BUDOWA BUDYNKU HALI "HB 10/25"</b>	<b>1</b>
<b>1.1.WSTĘP</b>	<b>5</b>
<b>1.2.Przedmiot Ogólnej Specyfikacji Technicznej</b>	<b>5</b>
<b>1.3.Zakres robót objętych zadaniem</b>	<b>5</b>
<b>1.4.Zakres stosowania specyfikacji</b>	<b>5</b>
<b>1.5.Podział Specyfikacji Technicznych</b>	<b>5</b>
<b>1.6.Podstawowe określenia</b>	<b>6</b>
<b>1.7.Ogólne warunki prowadzenia robót</b>	<b>9</b>
1.6.1.Warunki techniczne i normy	9
1.6.2.Etapowanie robót	9
1.6.3.Materiały budowlano-instalacyjne	9
1.6.4.Materiały odporne na korozję	9
<b>1.8.Ogólne wymagania dotyczące prowadzenia Robót</b>	<b>9</b>
1.7.1.Przekazanie Terenu Budowy	10
1.7.2.Tablice informacyjne	10
1.7.3.Zabezpieczenie terenu budowy	10
1.7.4.Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót	11
1.7.5.Ochrona przeciwpożarowa	11
1.7.6.Materiały szkodliwe dla otoczenia	11
1.7.7.Ochrona własności publicznej i prywatnej i przebudowa urządzeń kolidujących	11
1.7.8.Ograniczenie obciążeń	12
1.7.9.Bezpieczeństwo i higiena pracy	12
1.7.10.Ochrona i utrzymanie Robót	13
1.7.11.Stosowanie się do prawa i innych przepisów	13
1.7.12.Równoważność norm i przepisów prawnych	13
1.7.13.Zgodność z wymaganiami zezwoleń	13
<b>1.9.Dokumenty Wykonawcy</b>	<b>14</b>
1.8.1.Wymagania ogólne	14
1.8.2.Plan BIOZ	14
1.8.3.Metody wykonania Robót – Projekty Technologii i Organizacji Robót	14
1.8.4.Dokumentacja powykonawcza	14
1.8.6.1.Wymagania ogólne	14
1.8.6.2.Dokumentacja powykonawcza szczegółowa	15
<b>2.1.MATERIAŁY</b>	<b>15</b>
<b>2.2.Składowanie materiałów</b>	<b>16</b>
<b>2.3.Inspekcje wytwórni materiałów</b>	<b>16</b>
<b>2.4.Wariantowe stosowanie materiałów</b>	<b>17</b>
<b>3.1.SPRZĘT</b>	<b>17</b>
<b>4.0. TRANSPORT</b>	<b>18</b>
<b>5.1.WYKONANIE ROBÓT</b>	<b>18</b>
<b>6.1.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT</b>	<b>19</b>
<b>6.2.Cele i zasady kontroli jakości Robót</b>	<b>19</b>
<b>6.3.Pobieranie próbek</b>	<b>20</b>
<b>6.4.Badania i pomiary</b>	<b>20</b>

<b>6.5.Raporty badań.....</b>	<b>20</b>
<b>6.6.Badania prowadzone przez Nadzór Inwestorski.....</b>	<b>21</b>
<b>6.7.Atesty jakości materiałów i urządzeń.....</b>	<b>21</b>
<b>6.8.Dokumenty budowy.....</b>	<b>21</b>
6.7.1.Dziennik budowy.....	21
6.7.2.Dokumenty laboratoryjne.....	22
6.7.3.Pozostałe dokumenty budowy.....	22
6.7.4.Przechowywanie dokumentów budowy.....	22
<b>7.1.OBMIAR ROBÓT.....</b>	<b>23</b>
<b>8.1.ODBIÓR ROBÓT.....</b>	<b>23</b>
<b>8.3.Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu.....</b>	<b>23</b>
<b>8.4.Pozwolenie na użytkowanie.....</b>	<b>24</b>
<b>8.5.Odbiór po Okresie Zgłaszania Wad.....</b>	<b>24</b>
<b>10.1.NORMY I PRZEPISY ZWIĄZANE.....</b>	<b>24</b>
<b>10.3.Przepisy związane.....</b>	<b>24</b>
<b>10.4.Przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP).....</b>	<b>25</b>
<b>10.5.Normy.....</b>	<b>25</b>

# WSTĘP

## Przedmiot Ogólnej Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - Ogólna Specyfikacja Techniczne OST-0.0 „Wymagania ogólne” dotyczy wymagań technicznych oraz procedur wykonania, kontroli i odbioru Robót związanych z realizacją inwestycji pod nazwą „Budowa budynku hali HB 10/25”.

## Zakres robót objętych zadaniem

W skład Robót, objętych w/w zadaniem inwestycyjnym wchodzi:

- 1.1. Roboty ziemne
- 1.2. Konstrukcje żelbetowe:
- 1.3. Roboty związane z konstrukcją stalową
- 1.4. Roboty związane z nawierzchniami i posadzkami
- 1.5. Roboty związane ze stolarką i ślusarką drzwiową i okienną
- 1.6. Roboty związane z pokryciem dachu i ścian

## Zakres stosowania specyfikacji

- a) Ogólna Specyfikacja Techniczna OST-0.0. wraz ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi „SST-” stanowi składnik dokumentów przetargowych przekazywanych Wykonawcy przez Zamawiającego oraz Specyfikacje (STWiORB) w rozumieniu Kontraktu.
- b) Ogólna Specyfikacja Techniczna „OST-0.0.” zawiera uogólnione zalecenia techniczne, warunki i sposoby wykonania Robót, procedury kontroli Robót.
- c) Ogólna Specyfikacja Techniczna „OST-0.0.” precyzuje ogólne warunki obmiaru Robót, warunki płatności oraz procedury i etapy odbiorów Robót. Zalecenia te i warunki w nawiązaniu do konkretnych rodzajów Robót, są podane w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych SST, dostosowanych do charakteru i zakresu tych Robót.
- d) Podstawą do wykonania niniejszej Specyfikacji Technicznej (OST) oraz Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST) jest uzgodniony i zatwierdzony projekt budowlany oraz decyzja o pozwoleniu na budowę.
- e) Wszystkie Specyfikacje Techniczne (OST i SST) stanowią uszczegółowienie i uzupełnienie rozwiązań projektowych i w związku z tym, należy je rozpatrywać i respektować łącznie z Dokumentacją Projektową – Rysunkami w rozumieniu Kontraktu.

## Podział Specyfikacji Technicznych

Ogólną Specyfikację Techniczną „OST-0.0.” należy odczytywać i interpretować w powiązaniu z Szczegółowymi Specyfikacjami „SST-” ujmującymi w szczególności zbiory wymagań, niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania Robót objętych przedmiotową inwestycją oraz oceny prawidłowości ich wykonania.

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne „SST” dotyczą realizacji poszczególnych obiektów lub rodzajów Robót. Jest to uszczegółowienie warunków i sposobów wykonania poszczególnych rodzajów i asortymentów Robót oraz podanie wymogów, dotyczących procedur i metod badań, kontroli, obmiarów i odbiorów, dotyczących

konkretnych rozwiązań technicznych.

## Podstawowe określenia

Użyte w Specyfikacjach technicznych, wymienione poniżej określenia należy rozumieć następująco:

**Aprobata techniczna** – pozytywna ocena techniczna przydatności wyrobu budowlanego do zamierzonego stosowania, uzależniona od spełnienia wymagań podstawowych przez obiekty budowlane, w których wyrób jest stosowany,

**Budowla** – obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, stanowiący część techniczno-użytkową albo jego wyodrębniony element konstrukcyjny lub technologiczny,

**Czas na ukończenie** – definicja pojęcia według Kontraktu.

**Dokumentacja Projektowa** – oznacza zgodnie z Kontraktem dokumentację projektową Robót, w szczególności Projekt Budowlany i Projekt Wykonawczy dostarczony przez Zamawiającego, stanowiący podstawę realizacji przedmiotu zamówienia,

**Dokumenty Wykonawcy** – oznaczają dokumenty opracowane w zakresie zgodnym z Rysunkami i Specyfikacją oraz wszelkie rysunki, dokumenty, odnośne zezwolenia oraz inne dane niezbędne do wykonania Robót i spełnienia wymagań wyszczególnionych w Kontrakcie o stopniu szczegółowości niezbędnym do prawidłowego wykonania Robót, umożliwiającym prawidłową ich weryfikację, przegląd, sprawdzenie lub zatwierdzenie przez Nadzór Inwestorski, w tym obliczenia, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, podręczniki, modele, dokumenty o charakterze technicznym i prawnym oraz inne dokumenty niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia, dostarczone przez Wykonawcę według Kontraktu, w szczególności: Plan BIOZ, i technologia wykonania głównych rodzajów Robót, Dokumentacja Powykonawcza,

**Dokumentacja powykonawcza** – dokumentacja sporządzona przez Wykonawcę Robót zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym wraz z późniejszymi zmianami, ujmująca całość robót wykonanych z naniesionymi zmianami w toku wykonywanych robót oraz pomiary geodezyjne powykonawcze.

**Droga tymczasowa (montażowa)** - droga specjalnie przygotowana, przeznaczona do ruchu pojazdów obsługujących zadanie budowlane na czas jego wykonania, przewidziana do usunięcia po jego zakończenia.

**Dokumenty Budowy** – oznaczają dokumenty wymagane przez Prawo budowlane i inne, niezbędne do prawidłowego prowadzenia i dokumentowania Robót zgodnie z Kontraktem. W szczególności są to: Pozwolenie na budowę, Dziennik budowy, Dokumentacja Projektowa, Specyfikacje Techniczne, dokumenty laboratoryjne, atesty, deklaracje zgodności, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły odbiorów i inne,

**Krajowa deklaracja zgodności** – oświadczenie producenta stwierdzające, na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób budowlany jest zgodny z Polską Normą albo aprobatą techniczną,

**Kontrakt** – umowa pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym na wykonanie robót budowlanych

**Materiały** – oznaczają zgodnie z Kontraktem przedmioty wszelkiego rodzaju, które Wykonawca ma dostarczyć na mocy Kontraktu, z wyjątkiem Urządzeń, przeznaczone do utworzenia lub tworzące część Robót Stałych, włącznie z materiałami nie wymagającymi montażu. Pojęcie Materiały oznacza w szczególności wszelkie tworzywa niezbędne do realizacji Robót objętych Kontraktem, zgodne z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi, Normami oraz zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski. Gdziekolwiek używane jest słowo Materiał należy przez to rozumieć wyrób budowlany,

**Normy** – oznacza normy przyjęte przez Polski Komitet Normalizacji jako Normy Polskie (PN, PN-EN), normy branżowe (BN), normy europejskie (EN) przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN).

**Obiekt budowlany** - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną zdolną do samodzielnego spełnienia funkcji techniczno-użytkowych,

**Pozwolenie na budowę** – oznacza zgodnie z Kontraktem prawomocną decyzję lub kilka prawomocnych decyzji administracyjnych lub inne prawomocne orzeczenia wydane zgodnie z Prawem, które pozostają niezbędne dla rozpoczęcia i prowadzenia Robót, przekazane przez Zamawiającego oraz wszelkie inne decyzje administracyjne niezbędne w celu uzyskania Pozwolenia na Budowę.

**Specyfikacje** – oznaczają zgodnie z Kontraktem Specyfikacje - dokumenty zatytułowane „Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych” (STWiORB), oraz wszelkie zmiany dokonane w tych dokumentach zgodnie z Kontraktem. Specyfikacje stanowią opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, niezbędnych dla określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,

**Teren Budowy** – oznacza zgodnie z Kontraktem przestrzenie, w których mają być wykonane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały, oraz wszelkie inne przestrzenie, wyspecyfikowane w Kontrakcie jako tworzące część Terenu Budowy. Teren Budowy i Plac Budowy używa się zamiennie ,

**Teren przyległy do budowy** – przestrzeń sąsiadująca z Terenem Budowy znajdująca się w obszarze oddziaływania robót budowlanych,

**Wyrób budowlany** – wyrób w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r.[ Dz. U. 04.92.881. z późniejszymi zmianami] o wyrobach budowlanych, przeznaczony do obrotu, wytworzony w celu zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.

**Dziennik Budowy** - opatrzone pieczęcią Zamawiającego zeszyt, z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonywania zadania budowlanego, rejestrowania dokonywanych odbiorów Robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Nadzorem, a Wykonawcą.

**Nawierzchnia** - warstwa lub zespół warstw służących do przejmowania i rozkładania obciążeń od ruchu na podłoże gruntowe lub na płytę ortotropową i zapewniających dogodne warunki dla ruchu

a) **Podsypka** – warstwa skalnego materiału o określonych właściwościach fizycznych i mechanicznych układana bezpośrednio na podtorzu lub na warstwie filtracyjnej, na której jest posadowiona podbudowa toru oraz zapewnia lepsze rozłożenie naprężeń w nawierzchni i przekazanie ich na podbudowę, podtorze, warstwę filtracyjną.

b) **Płyta żelbetowa** – warstwa betonu wraz ze zbrojeniem o określonych właściwościach fizycznych i mechanicznych układana bezpośrednio na podtorzu, chudym betonie lub na warstwie filtracyjnej, na której jest posadowiona podbudowa toru oraz zapewnia lepsze rozłożenie naprężeń w nawierzchni i przekazanie ich na podbudowę, podtorze, warstwę filtracyjną.

c) **Podbudowa** – dolna część nawierzchni służąca do przenoszenia obciążeń od ruchu na podłoże.

**Projektant** – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

**Wykonawca** – oznacza zgodnie z Kontraktem podmiot realizujący Roboty oraz Kontrakt, a także jego następców prawnych, ale nie (chyba, że za uprzednią oraz

wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności zgodą Zamawiającego) jego cesjonariuszy. **Zamawiający – (zwany też Inwestorem)** – oznacza Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Postominie ul. Postomino 94, 76-113 Postomino, a także jego następców prawnych i cesjonariuszy. W Prawie Zamawiający występuje także pod nazwą „Inwestor”.

**Nadzór Inwestorski** – oznacza zgodnie z Kontraktem osobę i/lub podmiot powołany przez Zamawiającego na potrzeby Kontraktu w celu pełnienia funkcji . Zakres obowiązków i uprawnień obejmuje funkcję „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” opisaną w rozdziale 3 ustawy Prawo budowlane – Prawo.

**Przeszkoda naturalna** - element środowiska naturalnego, stanowiący utrudnienie w realizacji zadania budowlanego, na przykład dolina, bagno, rzeka itp.

**Przeszkoda sztuczna** - dzieło ludzkie, stanowiące utrudnienie w realizacji zadania budowlanego, na przykład droga, kolej, rurociąg itp.

**Odbiór techniczny częściowy** – odbiór po częściowym zakończeniu prac nad oddzielnymi elementami torowiska.

**Odbiór techniczny końcowy** – odbiór po całkowitym zakończeniu prac, przed przekazaniem torowiska do eksploatacji.

**Kierownik budowy** – osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji robót.

**Przekop** – przestrzeń o określonych wymiarach, powstała na skutek usunięcia ziemi

**Wykop** – przestrzeń o określonych wymiarach powstała na skutek usunięcia ziemi na terenie płaskim w celu ułożenia torowiska kolejowego wraz z urządzeniami towarzyszącymi.

**Laboratorium** - laboratorium badawcze, zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do prze-prowadzenia wszelkich badań i prób związanych z oceną jakości materiałów oraz robót.

**Rekultywacja** – roboty mające na celu uporządkowanie i przywrócenie pierwotnych funkcji terenom naruszonym w czasie realizacji zadania budowlanego

**Kosztorys nakładczy** – wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiar) w kolejności technologicznej ich wykonania.

**Uprawniony geodeta** - osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia zawodowe nadane zgodnie z Ustawę z dnia 17.05.1989 r "Prawo Geodezyjne i Kartograficzne" z późniejszymi zmianami z zakresu geodezji i kartografii, upoważniona przez Wykonawcę do kierowania pracami i do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących realizacji zamówienia.

**Inwentaryzacja powykonawcza** - jest to geodezyjna dokumentacja wykonana i przekazana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r.

**Chudy beton** – materiał budowlany powstały przez wymieszanie mieszanki kruszyw z cementem w ilości od 5 do 7% w stosunku do kruszywa oraz optymalną ilością wody, który po zakończeniu procesu wiązania osiąga wytrzymałość na ściskanie R28 w granicach od 6 do 9 MPa.



## Ogólne warunki prowadzenia robót

### Warunki techniczne i normy

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy i rozporządzenia wydane przez organy Władzy państwowej, władze administracyjne oraz normy, przepisy i wytyczne, przywoływane w Dokumentacji lub w jakikolwiek sposób związane z Robotami objętymi Kontraktem. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i norm, podczas całego okresu realizacji Kontraktu.

W szczególności Wykonawca będzie się stosował do:

- a) Ustawa z dn. 07.07.1994 r. „Prawo budowlane” [D.U.2018.1202 z dn. 2018.06.22]
- b) Zarządzenia Ministra Infrastruktury, z dn. 26.06.2002r., w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej [D.U.2018.963 z dn.2018.05.22]
- c) Rozrządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [D.U.2003.120.1126 z dn.2003.07.10]
- d) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska [D.U.2018.799 z dn.2018.04.27]
- e) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody [[D.U.2018.1614 z dn.2018.08.23](#)]
- f) Rozporządzenia z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [[D.U.2015.1422](#) z dn.2015.09.18]
- g) Aktualnych norm: Polskich Norm (PN), Norm Branżowych (BN), Norm Europejskich mających status Polskiej Normy (PN-EN) oraz przepisów i instrukcji, przywołanych w Dokumentacji Projektowej lub w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych. Ilekroć w specyfikacjach jest mowa o normach, należy rozumieć w/w rodzaje norm.

### Etapowanie robót

Etapowanie robót omawianej inwestycji zostanie przedstawione w Dokumentacji Wykonawcy.

### Materiały budowlano-instalacyjne

Do budowy powinny być użyte materiały odpowiadające wymogom, określonym w ustawie „Prawo Budowlane” [D.U.2018.1202 z dn. 2018.06.22] normach, zgodne z postanowieniami Kontraktu, Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi oraz odpowiadające wymogom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie oceny zgodności oraz sposobu znakowania wyrobów budowlanych, dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie [Dz. U. z 2004r Nr 92 poz.881]. Materiały muszą posiadać wymagany prawem certyfikat zgodności oraz oznakowanie i posiadać świadectwo dopuszczenia do obrotu i stosowania na terenie RP.

### Materiały odporne na korozję

Do realizacji obiektów, znajdujących się w środowisku oddziaływania wody gruntowej należy, o ile Dokumentacja Projektowa nie stanowi inaczej, stosować materiały całkowicie odporne na korozyjne działanie środowiska, a w przypadku braku takiej odporności stosować elementy trwale zabezpieczone, strukturalnie oraz powierzchniowo, zgodnie z wymogami zawartymi w Dokumentacji Projektowej i SST.

### Ogólne wymagania dotyczące prowadzenia Robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wbudowanych Materiałów oraz kontrolę i prawidłowość wykonania Robót, które muszą być zgodne z Kontraktem, Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi, zatwierdzonymi przez Nadzór Inwestorski Dokumentami Wykonawcy, normami oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w wyżej wymienionych dokumentach, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Nadzór Inwestorski, który dokona odpowiednich zmian, poprawek lub interpretacji.

## **Przekazanie Terenu Budowy**

Zamawiający (Inwestor) w terminie określonym w Kontrakcie, przekaze Wykonawcy Teren Budowy wraz z uzgodnieniami i decyzjami administracyjnymi, w tym pozwolenie na budowę.

Zamawiający zobowiązany jest również, w terminie określonym w Kontrakcie, przekazać Wykonawcy Dziennik Budowy, oraz dwa egzemplarze Dokumentacji Projektowej i dwa komplety Specyfikacji Technicznych.

Wykonawca, przed Datą Rozpoczęcia, na podstawie pisemnego upoważnienia Zamawiającego, wystąpi do właściwego urzędu z zawiadomieniem o zamiarze rozpoczęcia Robót.

Wykonawca, przed rozpoczęciem Robót dokona wizji lokalnej Terenu Budowy i przekaze Nadzorowi Inwestorskiemu, na nośniku elektronicznym, sporządzoną na tę okoliczność dokumentację fotograficzną wraz z opisami.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania warunków podanych przez jednostki opiniujące i uzgadniające oraz przez dotychczasowych użytkowników terenów, na których prowadzone będą prace budowlane, objęte kontraktem. Przed rozpoczęciem robót, Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego powiadomienia zainteresowanych stron, o terminie rozpoczęcia prac oraz o przewidywanym terminie ich zakończenia.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu trwałych punktów pomiarowych. Uszkodzone lub zniszczone stałe znaki geodezyjne. Wykonawca odtworzy na własny koszt.

## **Tablice informacyjne**

7.1.a) Wykonawca ma obowiązek wykonania, zamontowania i utrzymywania w czasie od daty przekazania terenu Budowy do daty wystawienia Świadectwa Przejęcia tablicę informacyjną budowy.

7.1.b) Treść, wielkość, miejsce umieszczenia muszą odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 26.06.2002r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. [Dz.U. z dnia 17 lipca 2002 r. nr 108 poz. 935.]

7.1.c) Wykonawca, powinien dostarczyć, zamontować i utrzymywać na Terenie Budowy tablicę informacyjną-promocyjną budowy, wykonaną z trwałego materiału i opisaną w trwały i czytelny sposób, w języku polskim.

7.1.d) Tablica informacyjno – promocyjne powinna spełniać następujące wymagania:

7.1.d.1. Wymiary 2,4x1,8 m

7.1.d.2. Treść tablicy zostanie uzgodniona z Nadzorem Inwestorskim

7.1.e) Tablica powinna być usytuowana w widocznym miejscu, uzgodnionym Nadzorem Inwestorskim

## **Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia bezpieczeństwa Terenu Budowy, w całym okresie realizacji Kontraktu, aż do zakończenia Robót:

7.1.f) Zapewnienie warunków bezpieczeństwa pracy i pobytu osób, wykonujących czynności, związane z budową i nienaruszalność ich mienia, służącego do pracy, a także zabezpieczenie Terenu Budowy, przed dostępem osób niepowołanych.

7.1.g) Teren objęty robotami lądowymi, będzie trwale ogrodzony. Ogrodzenie będzie utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres prowadzenia Robót.

7.1.h) Za trwałe ogrodzenie uznaje się ogrodzenie, uwzględniające specyficzną lokalizację terenu budowy, o odpowiedniej wysokości, grubości i powierzchni, utrudniające przedostanie się na teren budowy pojazdów oraz osób nieuprawnionych.

7.1.i) Koszt ogrodzenia i jego utrzymanie pokrywa Wykonawca.

### **Ochrona środowiska w czasie prowadzenia robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności:

1. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska [D.U.2018.799 z dn.2018.04.27]
2. Ustawę z dnia 14.12.2012r. o odpadach [Dz. U. z 2019 r. poz.701] oraz rozporządzenia wykonawcze wydane na ich podstawie.

Mając na względzie w/w wymagania, Wykonawca będzie lokalizował swoje bazy, warsztaty, magazyny, składowiska, ukopy i drogi dojazdowe oraz stosował środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- a) zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi
- b) zanieczyszczeniem powietrza pyłami lub gazami
- c) możliwością powstania pożaru

### **Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca musi przestrzegać przepisy przeciwpożarowe musi też utrzymywać sprawny sprzęt p.poż., wymagany przez odpowiednie, szczegółowe przepisy na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, w magazynach oraz maszynach i pojazdach.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem, wywołanym jako rezultat prowadzenia robót, albo przez personel Wykonawcy.

### **Materiały szkodliwe dla otoczenia**

Materiały lub wyroby, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia nie mogą być dopuszczone do użycia.

Nie dopuszcza się użycia materiałów, wywołujących szkodliwe promieniowanie, o stężeniu większym od dopuszczalnego.

Wszelkie materiały odpadowe, użyte do robót, będą miały świadectwo dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia, tylko w czasie robót, a po ich zakończeniu, szkodliwość ta zanika (np. pylenie) mogą być użyte, pod warunkiem przestrzegania zasad bezpieczeństwa w czasie wbudowywania.

Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia bez akceptacji Nadzoru Inwestorskiego, a ich użycie spowodowało zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego faktu poniesie Wykonawca zgodnie z Kontraktem.

### **Ochrona własności publicznej i prywatnej i przebudowa urządzeń kolidujących**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji, znajdujących się na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp., zlokalizowane w miejscu prowadzenia Robót.

Wykonawca jest zobowiązany uzyskać, od władz i właścicieli tych urządzeń (gestorów sieci), potwierdzenie prawdziwości w/w informacji przed rozpoczęciem robót.

Wykonawca, w ramach swoich robót i obowiązków, zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie tych urządzeń i instalacji przed uszkodzeniem w czasie trwania Robót.

Wykonawca musi zawiadomić gestorów sieci i właściwe instytucje oraz Nadzór Inwestorski, o terminie i zakresie robót, związanych z czasowym lub trwałym przełożeniem w/w instalacji lub urządzeń podziemnych lub o robotach prowadzonych w ich pobliżu.

W takim przypadku Wykonawca uzyska uzgodnienie od gestorów sieci dotyczące sposobu i terminu robót, a także ich zgodę na rozpoczęcie robót.

O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji, Wykonawca powinien powiadomić Nadzór Inwestorski oraz zainteresowanych gestorów sieci i właściwe instytucje i będzie z nimi współpracował przy dokonywaniu napraw. Wykonawca bowiem odpowiada za wszelkie uszkodzenia instalacji i urządzeń podziemnych, spowodowane jego działaniem.

W przypadku naruszenia lub uszkodzenia budowli, urządzeń lub instalacji w trakcie wykonywania Robót, lub na skutek zaniedbania, a także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych Robót, Wykonawca na swój koszt naprawi uszkodzenia w najkrótszym możliwym terminie i przywróci je do stanu sprzed awarii.

Koszty związane z wypełnieniem powyższych zobowiązań, Wykonawca ujmie w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

## **Ograniczenie obciążeń**

Wykonawca powinien stosować się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś pojazdu podczas transportu materiałów i wyposażenia na teren budowy po drogach publicznych. Przewóz nietypowych wagowo i gabarytowo ładunków wymaga każdorazowo zezwolenia i uzgodnienia od właściwych Władz. Wykonawca na własny koszt uzyska wymagane przepisami zgody na taki przewóz i powiadomi Nadzór Inwestorski

Pojazdy powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment Robót, a Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę Robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.

Wykonawca odtworzy, na własny koszt, zniszczone nawierzchnie w zasięgu oddziaływania procesu budowlanego.

## **Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Realizacja zadania powinna odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami z zakresu BHP. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy z zakresu BHP, a w szczególności:

7.1.j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401]

7.1.k) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r., w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy [Dz. U. 2003 r. nr 169 poz. 1650 z późn. zmianami]

7.1.l) Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane [D.U.2018.1202 z dn. 2018.06.22]

7.1.m) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „BIOZ” [Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126 z późn. zmianami]

Podstawowym obowiązkiem Wykonawcy jest:

- a) Opracowanie i wdrożenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)
- b) Poinformowanie pracowników o zagrożeniach jakie mogą mieć miejsce na terenie budowy
- c) Zapewnienie pracownikom warunków sanitarnych zgodnie z obowiązującymi przepisami
- d) Zapewnienie i utrzymanie w dobrym stanie technicznym wszelkiego rodzaju urządzeń zabezpieczających, socjalnych oraz sprzętu i odpowiedniej odzieży, przeznaczonych dla ochrony życia i zdrowia pracowników
- e) Koszty, związane z wypełnieniem wymagań BHP, nie podlegają odrębnej zapłacie i powinny być uwzględnione w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

## **Ochrona i utrzymanie Robót**

Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za całość Robót objętych Kontraktem, od daty przekazania przez Zamawiającego Terenu Budowy Wykonawcy do daty wydania przez Nadzór Inwestorski Świadczenia Przejęcia.

Podczas całego wyżej określonego czasu, Wykonawca będzie utrzymywał Roboty w stanie zgodnym z wymaganiami Kontraktu.

## **Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień, podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów lub urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem robót i w sposób ciągły będzie informować o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych pokryje Wykonawca, z wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z wykonania projektu lub specyfikacji.

## **Równoważność norm i przepisów prawnych**

Gdziekolwiek, w dokumentach Kontraktowych, przywołane są konkretne normy i przepisy, które powinny spełnić materiały, sprzęt lub roboty, obowiązują postanowienia najnowszego lub poprawionego wydania tych dokumentów.

## **Zgodność z wymaganiami zezwoleń**

- 7.1.n) Wykonawca uzyska na własny koszt, poza dokumentami przekazanymi przez Zamawiającego wszelkie wymagane przepisami prawa polskiego decyzje administracyjne, uzgodnienia, zgody, opinie oraz aprobaty, niezbędne do realizacji zadania inwestycyjnego, w tym zezwolenia na zmianę ruchu, ograniczenia ruchu, zezwolenia na przejazd ciężkiego lub ponad gabarytowego sprzętu, zezwolenia na transport morski, na używanie krótkofalówek, na rozpoczęcie robót w instalacjach gestorów sieci lub zmianę położenia użyteczności publicznych.
- 7.1.o) W ciągu 7 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu listę pozwoleń o których mowa powyżej, wymaganych do rozpoczęcia i zakończenia Robót zgodnie z Harmonogramem Realizacji Robót.
- 7.1.p) Wykonawca powinien stosować się do wymagań zezwoleń i powinien umożliwić uprawnionym instytucjom administracyjnym, wykonywanie inspekcji oraz przewidzianych przepisami kontroli Robót. Ponadto Wykonawca powinien umożliwić tym instytucjom, o ile tego zażądata, uczestnictwo w procedurach badań i kontroli, co jednak nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, związanej z w/w uzgodnieniami i zezwoleniami.

## **Dokumenty Wykonawcy**

### **Wymagania ogólne**

- 8.1.a) Jeżeli w trakcie wykonywania Robót okaże się koniecznym uzupełnienie Rysunków (Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego), Wykonawca sporządzi brakujące Rysunki i Specyfikacje na własny koszt i przedłoży je Nadzorowi Inwestorskiemu do zatwierdzenia.
- 8.1.b) Dodatkowo, poza Specyfikacjami, Rysunkami i innymi informacjami zawartymi w Kontrakcie, Wykonawca powinien dostarczyć wszystkie rysunki, dokumenty, zezwolenia potrzebne do wykonywania Robót oraz do określenia parametrów technicznych wymaganych w Kontrakcie.
- 8.1.c) Wykonawca może składać te informacje kolejno w częściach, ale każda przedłożona część musi być w dostatecznym stopniu kompletna, by mogła być sprawdzona i zatwierdzona w sposób przewidziany Prawem lub warunkami Kontraktu - niezależnie od całości projektu.
- 8.1.d) Dokonanie weryfikacji w sposób przewidziany Prawem lub Kontraktem, nie przesądza o zatwierdzeniu jej przez Nadzór Inwestorski, który może stwierdzić, że w/w Dokumentacja nie spełnia wymagań Kontraktu. Zatwierdzenie przez Nadzór Inwestorski nie umniejsza odpowiedzialności Wykonawcy, wynikającej z Kontraktu.
- 8.1.e) W szczególności Dokumenty Wykonawcy powinny obejmować:
- Plan BIOZ
  - Metody i technologię wykonania głównych rodzajów Robót
  - Dokumentację Powykonawczą.

### **Plan BIOZ**

Wykonawca sporządzi Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126] w terminie 21 dni od Daty Rozpoczęcia i przedłoży do akceptacji Nadzoru Inwestorskiego.

### **Metody wykonania Robót – Projekty Technologii i Organizacji Robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za metody wykonywania robót, jakość wbudowanych materiałów oraz ich zgodność z Kontraktem.

Wykonawca jest zobowiązany przygotować na własny koszt, w sposób zgodny z Kontraktem i przedstawić do akceptacji Nadzoru Inwestorskiego, w formie z nim uzgodnionej, metody i technologię wykonania głównych rodzajów Robót.

Wykonawca nie przystąpi do wykonywania żadnego elementu głównych rodzajów Robót bez uzyskania akceptacji metod ich wykonania przez Nadzór Inwestorski.

Akceptacja metod wykonania Robót przez Nadzór Inwestorski nie zwalnia wykonawcy od pełnej odpowiedzialności za wykonanie Robót zgodnie z Kontraktem.

### **Dokumentacja powykonawcza**

#### **Wymagania ogólne**

Wykonawca przygotowuje w sposób zgodny z Kontraktem na własny koszt i przedstawi Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji następujące rodzaje Dokumentacji powykonawczej:

- 8.6.1.a) Dokumentację powykonawczą wymaganą dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
- 8.6.1.b) Dokumentację powykonawczą szczegółową, obejmującą wszystkie Obiekty i rodzaje Robót zrealizowane zgodnie z Kontraktem.

## **Dokumentacja powykonawcza szczegółowa**

Dokumentację powykonawczą szczegółową Wykonawca sporządzi na bazie projektów wykonawczych wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej przekazanej mu przez Zamawiającego, wprowadzając zmiany zaakceptowane przez Nadzór Autorski i Nadzór Inwestorski, wynikłe w trakcie realizacji Robót.

### **a) Forma Dokumentacji**

#### **▪ Wersja robocza**

Wykonawca przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu w trzech egz. papierowym wersję roboczą dokumentacji powykonawczej szczegółowej, składającej się z kompletu projektów wykonawczych z wniesionymi kolorem czerwonym zmianami wynikłymi w trakcie prowadzenia Robót. Każdy rysunek i opis techniczny z wniesioną zmianą musi być podpisany przez Wykonawcę, poświadczając w ten sposób rzeczywiste wykonanie Robót. Na stronie tytułowej, opisie technicznym i rysunkach zostanie umieszczona pieczęć: „Dokumentacja powykonawcza” i podpis Kierownika Budowy.

#### **▪ Wersja ostateczna**

Na bazie tak przygotowanej wersji roboczej Wykonawca przygotuje wersję elektroniczną możliwą do odtworzenia w programach typu AUTO-CAD lub równoważnych, wprowadzając zaznaczone na czerwono zmiany i oznaczając je „chmurką” z indeksem PP w trójkącie. Opis techniczny zostanie przepisany z uwzględnieniem zmian oraz zamiana określeń z „projektuje się” itp. na „wykonano” itp. Na stronie tytułowej zamiast „Projekt Wykonawczy”, należy wprowadzić napis „Dokumentacja Powykonawcza” wraz z autoryzacją przez Wykonawcę. Należy również wprowadzić rubrykę „Zatwierdzam” z datą i podpisem Nadzoru Inwestorskiego.

### **b) Ponadto, Wykonawca przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu**

- 3 komplety dokumentów o których mowa w pkt. powyżej, za wyjątkiem Dziennika Budowy, który jest załączony do wniosku o pozwolenie na użytkowanie
- 3 komplety dokumentów poświadczających użyte materiały wraz z deklaracjami zgodności, certyfikatami, dopuszczeniami do obrotu i użytkowania
- Inne dokumenty wskazane przez Nadzór Inwestorski

## **MATERIAŁY**

Wszystkie użyte Materiały pozostawać muszą w zgodzie z Kontraktem z uwzględnieniem szczegółowych wymagań jak niżej.

- 1.a) Wszystkie Materiały, których Wykonawca użyje do wbudowania, muszą odpowiadać warunkom określonym w Ustawie „Prawo Budowlane” z 29.11.2013 r. [Dz. U. 1409]. Ponadto materiały te muszą być zgodne z normami i powinny posiadać aprobatę techniczną i/lub certyfikat zgodności oraz certyfikat na znak bezpieczeństwa zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 9.11.1999r. Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów, dostarczy Nadzorowi Inwestorskiemu wszystkie atesty Wytwórcy lub świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość stosowanych materiałów wraz z próbkami, ewentualnie świadectwami badań laboratoryjnych, celem uzyskania akceptacji. Akceptacja ta powinna być uzyskana jeszcze przed dostarczeniem materiałów budowlanych na Teren Budowy.

- 1.b) Wszystkie materiały, pozyskane z rozbiórek lub wykopów na terenie budowy lub z innych miejsc wskazanych w Kontrakcie, mogą być wykorzystane do robót lub odwiezione na odkład wg wymagań Kontraktu lub wskazań Nadzoru Inwestorskiego.
- 1.c) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu udokumentowania, że materiały w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu robót.
- 1.d) Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy na koszt Wykonawcy.
- 1.e) Każdy rodzaj Robót, w których znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się, że nie będzie przyjęty i zostanie usunięty na koszt Wykonawcy oraz nie zapłacony, tj. może zostać odrzucony przez Nadzór Inwestorski.

## **Składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały i wyroby budowlane do wbudowania były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, aby zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Nadzór Inwestorski.

Zabezpieczenie materiałów, przed bezpośrednimi wpływami warunków atmosferycznych oraz sposób ich składowania (hałdy, silosy, stosy, wiaty itd.) muszą być przystosowane do rodzaju i właściwości składowanych materiałów i pory roku oraz uwzględniać ochronę środowiska.

Materiały i wyroby budowlane powinny być składowane zgodnie z instrukcjami producentów, które to instrukcje Wykonawca ma obowiązek dostarczyć

Nadzorowi Inwestorskiemu przed sprowadzeniem materiałów i wyrobów budowlanych na Teren Budowy, lub miejsc czasowego składowania poza terenem Budowy.

Miejsce czasowego składowania materiałów powinno być zlokalizowane na Terenie Budowy, w miejscach uzgodnionych z Nadzorem Inwestorskim lub poza Terenem Budowy, w miejscach zorganizowanych i strzeżonych przez Wykonawcę oraz zaakceptowanych przez Nadzór Inwestorski. Wynikające z powyższego koszty należy uwzględnić w kwocie kontraktowej.

## **Inspekcje wytwórni materiałów**

Inspekcje prowadzone będą w sposób zgodny z Kontraktem, z uwzględnieniem szczegółowych wymogów jak niżej.

- 1.f) Wytwórnie materiałów przeznaczonych do wbudowania mogą być okresowo kontrolowane przez Nadzór Inwestorski, w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcji i jakości składników z wymaganiami Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji oraz receptur wykonanych przez laboratoria. Dotyczy to w szczególności wykonania, transportu i układania mieszanki betonowej.
- 1.g) Próbkę materiałów mogą być pobierane w celu sprawdzenia ich właściwości. Wyniki kontroli będą stanowiły podstawę do akceptacji przez Nadzór Inwestorski określonej partii materiałów pod względem jakości i zgodności.
- 1.h) W przypadku gdy Nadzór Inwestorski będzie przeprowadzał inspekcję wytwórni, muszą być spełnione następujące warunki:
  - 1.h.1. Nadzór Inwestorski będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta i dostawcy materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji.
  - 1.h.2. Nadzór Inwestorski będzie miał wolny wstęp w dowolnym czasie do tych części wytwórni gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji omawianych robót.



- 1.h.3. Jeżeli produkcja odbywa się w miejscu, nie należącym do Wykonawcy robót, Wykonawca uzyska dla Nadzoru Inwestorskiego, zezwolenie dla przeprowadzenia inspekcji i badań w tych miejscach, które Nadzór Inwestorski uzna za niezbędne.

## **Wariantowe stosowanie materiałów**

- 1.i) W przypadku jeżeli Dokumentacja Projektowa lub Szczegółowe Specyfikacje Techniczne dopuszczają możliwość wariantowego zastosowania materiałów do realizacji Robót, Wykonawca ma obowiązek, o zamiarze skorzystania z tej możliwości, powiadomić Nadzór Inwestorski na trzy tygodnie przed wbudowaniem tych materiałów. W tym celu Wykonawca przedłoży Nadzorowi Inwestorskiemu do akceptacji stosowne dokumenty.
- 1.j) Zastosowanie innego rodzaju materiałów niż przewiduje to Dokumentacja Projektowa lub Szczegółowe Specyfikacje, wymaga uzgodnienia z Nadzorem Autorskim oraz akceptacji Nadzoru Inwestorskiego, po przedłożeniu dokumentów od producenta specyfikujących parametry i właściwości fizyczne, deklaracji zgodności, certyfikatów, aprobat technicznych i innych dokumentów poświadczających zgodne z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami właściwości i dopuszczenie do obrotu oraz przeprowadzenia procedury Zmiany w sposób zgodny z Prawem.
- 1.k) Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału, nie może być zmieniany do końca budowy bez zgody Nadzoru Inwestorskiego.

## **SPRZĘT**

Wykonawca w zakresie stosowanego Sprzętu zobowiązany pozostaje do przestrzegania warunków Kontraktu z uwzględnieniem szczegółowych wymagań jak niżej.

- 1.a) Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Sprzęt używany do realizacji robót powinien co najmniej odpowiadać wskazaniom zawartym w Szczegółowych Specyfikacjach (SST). Rodzaj i ilość sprzętu, który Wykonawca zamierza użyć do wykonania Robót, określony w Dokumentach Wykonawcy – Metody i Technologia wykonania Robót, powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Nadzór Inwestorski.
- 1.b) Liczba i wydajności sprzętu powinny gwarantować wykonanie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, Specyfikacjach, poleceniach Nadzoru Inwestorskiego i w terminie określonym w Czasie na Ukończenie.
- 1.c) Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i w gotowości do pracy.
- 1.d) Eksploatacja tego sprzętu powinna być zgodna z normami ochrony środowiska oraz przepisami, dotyczącymi jego użytkowania.
- 1.e) Wykonawca powinien dostarczyć Nadzorowi Inwestorskiemu kopie dokumentów, potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania oraz wyniki okresowych badań, tam gdzie są one wymagane przepisami.
- 1.f) Wykonawca powinien konserwować eksploatowany sprzęt oraz naprawiać lub wymieniać niesprawny sprzęt. Jeżeli Dokumentacja Projektowa i Specyfikacje nie precyzują ściśle rodzaju sprzętu lub dopuszczają możliwość wariantowego użycia różnych rodzajów sprzętu przy wykonywanych robotach, wówczas Wykonawca powinien powiadomić Nadzór Inwestorski na piśmie, o swoim zamiarze dokonania wyboru, w celu uzyskania akceptacji, jeszcze przed użyciem tego sprzętu.
- 1.g) Wybrany sprzęt po akceptacji Nadzoru Inwestorskiego nie może być później dowolnie zmieniany bez jego zgody.

- 1.h) Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub urządzenia nie gwarantujące zachowania warunków Kontraktu, pod względem jakości czy też terminowości, zostaną przez Nadzór Inwestorski zdyskwalifikowane i nie będą dopuszczone do Robót.
- 1.i) Nadzór Inwestorski ma prawo do kontrolowania stanu technicznego i gotowości sprzętu Wykonawcy wprowadzonego na Teren Budowy.

## **4.0. TRANSPORT**

W zakresie realizowanego transportu Wykonawca pozostaje zobowiązany do przestrzegania warunków Kontraktu z uwzględnieniem szczegółowych wymagań jak niżej.

- a) Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót, właściwości przewożonych materiałów i ochronę środowiska oraz stan dróg.
- b) Przy ruchu tych pojazdów po drogach publicznych, muszą spełniać wymagania i ograniczenia, wynikające z przepisów o ruchu drogowym, odnoszące się do dopuszczalnych obciążeń na osie, maksymalnych gabarytów przewożonych elementów i do innych parametrów technicznych.
- c) Przy transporcie wodnym środki pływające muszą spełniać wymagania o dopuszczeniu do żeglugi oraz przestrzegać przepisów portowych.
- d) Liczba środków transportu musi zapewniać możliwość prowadzenia Robót, zgodnie z Kontraktem, zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, w Szczegółowych Specyfikacjach, poleceniach Nadzoru Inwestorskiego i w terminie określonym w Czasie na Ukończenie.
- e) Środki transportu, nie odpowiadające warunkom Kontraktu, na polecenie Nadzoru Inwestorskiego, będą usunięte przez Wykonawcę i na jego koszt z terenu budowy.
- f) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco, bez wezwania, na własny koszt, usuwać wszelkie zanieczyszczenia oraz szkody, spowodowane przez jego pojazdy, na drogach lądowych i na dojazdach do terenu budowy.
- g) Nadzór Inwestorski ma prawo do kontrolowania stanu technicznego i gotowości środków transportu Wykonawcy zastosowanych przy realizacji Robót zgodnie z Kontraktem.

## **WYKONANIE ROBÓT**

Realizacja Robót następować będzie w sposób zgodny z Kontraktem z uwzględnieniem szczegółowych wymagań jak niżej.

- 1.a) Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia Robót zgodnie z Kontraktem, odpowiada za zgodność wykonywanych Robót z Dokumentacją Projektową, wymaganiami Specyfikacji oraz poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.
- 1.b) Wykonawca zapewni przez cały okres wykonania Robót wykwalifikowany personel do realizacji Robót zgodnie z Kontraktem. Wymagania w zakresie kwalifikacji i ilości kluczowego personelu Wykonawcy określi Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Kontrakcie.
- 1.c) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów konstrukcji Robót, zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Nadzór Inwestorski.
- 1.d) Sprawdzenie wytyczenia robót lub sprawdzenie wysokości przez Nadzór Inwestorski, nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za dokładność pomiaru i wyznaczenia.

- 1.e) Wykonawca obowiązany jest na swój koszt usunąć każdy spowodowany przez siebie błąd w wytyczeniu Robót jak również usunąć wszelkie następstwa błędu w wytyczeniu. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wynikłe z błędu w wytyczeniu robót.
- 1.f) Decyzje Nadzoru Inwestorskiego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, czy też elementów wykonanych Robót powinny być oparte na wymaganiach sformułowanych w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej, Szczegółowych Specyfikacjach, a także na normach i przepisach. Przy podejmowaniu tych decyzji Nadzór Inwestorski powinien uwzględniać wyniki badań materiałów i robót oraz rozrzuty (tolerancje), normalnie występujące w czasie produkcji i badań, doświadczenie z podobnych zrealizowanych obiektów, wyniki badań naukowych oraz inne opinie na ten temat.
- 1.g) Wykonawca zobowiązany jest do wykazania szczególnej staranności przy doborze materiałów, stosowaniu metod i procedur wykonawczych mających na celu zabezpieczenie antykorozyjne budowli oraz ich elementów.
- 1.h) Wykonawca jest zobowiązany do informowania lokalnych społeczności o utrudnieniach mogących wystąpić w związku z prowadzeniem Robót. Informacje te Wykonawca będzie przekazywać poprzez zawiadomienia na piśmie władz lokalnych oraz za pomocą tablic informacyjnych umieszczonych w okolicy Terenu Budowy. Rodzaj, rozmieszczenie i treść informacji Wykonawca uzgodni z Nadzorem Inwestorskim.
- 1.i) W trakcie wykonywania prac w razie znalezienia przedmiotu przypominającego niewybuchy lub niewypały należy zachować się w sposób przewidziany w takich przypadkach tj:
- nie dotykać go, a w szczególności nie podnosić, nie przesuwac, nie używać wobec przedmiotu jakichkolwiek narzędzi;
  - w miarę możliwości zabezpieczyć miejsce znalezienia przed ingerencją innych osób;
  - powiadomić policję;
  - do czasu przyjazdu policji pozostać w pobliżu znaleziska - nie dopuścić innych osób do manipulowania przedmiotem.

## **KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **Cele i zasady kontroli jakości Robót**

- 1.a) Celem kontroli Robót będzie takie ich sterowanie, przygotowanie i wykonanie, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną i kompleksową kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia, niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz Robót.
- 1.b) Przed zatwierdzeniem systemu kontroli, Nadzór Inwestorski może żądać od Wykonawcy przeprowadzania badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonania jest zadowalający.
- 1.c) Wykonawca będzie przeprowadzał pomiary i badanie materiałów oraz Robót z częstotliwością gwarantującą wykonanie Robót zgodnie z wymaganiami zawartymi w Kontrakcie, Dokumentacji Projektowej i Specyfikacjach. Minimalne wymagania dotyczące zakresu badań i ich częstotliwości są określone w Specyfikacjach, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam dokładnie sprecyzowane, Nadzór Inwestorski ustali czas i zakres kontroli, jaki jest niezbędny, aby zapewnić realizację Robót zgodnie z Kontraktem. Wykonawca dostarczy Nadzorowi Inwestorskiemu dokumentację stwierdzającą, że

wszystkie stosowane urządzenia i cały sprzęt badawczy posiada ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

- 1.d) Wykonawca zapewni Nadzorowi Inwestorskiemu nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji.
- 1.e) Nadzór Inwestorski powinien każdorazowo przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Nadzór Inwestorski natychmiast wstrzyma użycie do Robót badanych materiałów i dopuści je do wbudowania dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.
- 1.f) Wszystkie koszty związane ze zorganizowaniem i prowadzeniem laboratorium ponosi Wykonawca.

## **Pobieranie próbek**

Procedura pobierania próbek pozostaje zgodna z Kontraktem i winna uwzględniać szczegółowe wytyczne opisane poniżej.

- 1.g) Próbki będą pobierane losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek opartych na zasadzie, że wszystkie jednakowe elementy mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań.
- 1.h) Przedstawiciel Nadzoru Inwestorskiego musi mieć zapewnioną możliwość udziału w pobieraniu próbek.
- 1.i) Na zlecenie Nadzoru Inwestorskiego, Wykonawca powinien przeprowadzić dodatkowe badania tych materiałów, które budzą wątpliwość co do jakości, o ile kwestionowane materiały nie zostaną przez Wykonawcę usunięte lub ulepszone z własnej inicjatywy.
- 1.j) Koszt tych dodatkowych badań, pokrywa Wykonawca.
- 1.k) Próbki dostarczone przez Wykonawcę do badań, wykonywanych na zlecenie Nadzoru Inwestorskiego, muszą być odpowiednio opisane i oznakowane w sposób uzgodniony z inspektorem nadzoru.

## **Badania i pomiary**

- 1.l) Wszystkie badania i pomiary muszą być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami Kontraktu oraz stosownych norm.
- 1.m) W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, wymaganego w Specyfikacjach stosować należy wytyczne, albo inne procedury zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski.
- 1.n) Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Nadzór Inwestorski w trybie określonym w Kontrakcie o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania Wykonawca powinien przekazać ich wyniki do akceptacji Nadzoru Inwestorskiego.

## **Raporty badań**

Wykonawca zobowiązany jest przekazywać kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w Kontrakcie.

Wyniki badań muszą być przekazywane Nadzorowi Inwestorskiemu na formularzach, wykonanych wg wzoru przez niego zaakceptowanego.

## **Badania prowadzone przez Nadzór Inwestorski**

- 1.o) Kontrakt, w tym kontrola jakości i procedury zatwierdzenia wymagają, aby Nadzór Inwestorski był uprawniony do dokonywania wrywkowej kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Dla wypełnienia tego obowiązku, Wykonawca i wytwórca powinni zapewnić Nadzorowi Inwestorskiemu wszelką niezbędną pomoc.
- 1.p) Nadzór Inwestorski może pobierać próbki materiałów i prowadzić w/w badania, niezależnie od Wykonawcy na swój koszt.
- 1.q) Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Nadzór Inwestorski powinien polecić Wykonawcy lub sam zleci niezależnemu laboratorium, przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i Robót z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami. W takim przypadku całkowity koszt powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek, poniesione zostaną przez Wykonawcę.

## **Atesty jakości materiałów i urządzeń**

- 1.r) Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Nadzór Inwestorski może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami sprecyzowanymi w Specyfikacjach (STWiORB).
- 1.s) W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez Specyfikacje, każda partia materiałów dostarczana na teren budowy musi posiadać atest wydany przez producenta, poparty w razie potrzeby wynikami wykonanych przez producenta badań.
- 1.t) Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Nadzorowi Inwestorski
- 1.u) Materiały posiadające atesty mogą być badane w dowolnym czasie.
- 1.v) Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze Specyfikacjami, to takie materiały zostaną odrzucone

## **Dokumenty budowy**

### **Dziennik budowy**

- 7.1.1. Dziennik Budowy jest wymaganym dokumentem prawnym, obowiązującym Zamawiającego (Inwestora) i Wykonawcę w okresie od przekazania Wykonawcy Terenu Budowy, do czasu ukończenia Robót. Odpowiedzialność za prawidłowe prowadzenie Dziennika Budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, spoczywa na Kierowniku Budowy. Dziennik ten musi być prowadzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. [Dz. U. z dnia 25 kwietnia 2018 r. Dz.U. z 2018 r., poz. 963 z późn. zm.].
- 7.1.2. Zapisy w Dzienniku Budowy powinny być dokonywane na bieżąco i powinny dotyczyć przebiegu Robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony Budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego

dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy muszą być czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim bez przerw.

7.1.3. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty powinny być oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Nadzoru Inwestorskiego.

7.1.4. Do Dziennika Budowy należy wpisywać w szczególności:

7.1.4.a) datę przekazania Terenu Budowy Wykonawcy

7.1.4.b) terminy rozpoczęcia i terminy zakończenia poszczególnych elementów i rodzaju Robót

7.1.4.c) przebieg Robót, trudności i przeszkody w ich prowadzeniu, okresy i przyczyny przerw w Robótach

7.1.4.d) uwagi i polecenia Nadzoru Inwestorskiego

7.1.4.e) daty zarządzenia wstrzymania Robót przez Nadzór Inwestorski z podaniem powodu

7.1.4.f) zgłoszenie i daty odbioru Robót zanikających, lub ulegających zakryciu

7.1.4.g) zgłoszenie odbioru końcowego Robót

7.1.4.h) stan pogody i temperaturę powietrza, w okresie wykonywania robót podlegających ograniczeniom lub wymaganiom szczególnym, w związku z warunkami klimatycznymi

7.1.4.i) zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych z ich opisem w Dokumentacji Projektowej

7.1.4.j) dane dotyczące czynności geodezyjnych (pomiarowych) dokonywanych przed i w trakcie realizacji Robót

7.1.4.k) uwagi dotyczące sposobu wykonania zabezpieczenia robót

7.1.4.l) inne istotne informacje o przebiegu robót

7.1.5. Dziennik Budowy prowadzony i przechowywany przez Wykonawcę obejmuje wszystkie Roboty realizowane w ramach Kontraktu, których dotyczy jedno pozwolenie na budowę. Dziennik Budowy oraz cała Dokumentacja Budowy muszą być prowadzone w języku polskim.

## **Dokumenty laboratoryjne**

a) Dzienniki laboratoryjne, atesty materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, receptury robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy, powinny być gromadzone.

b) Dokumenty te stanowią obowiązkowy załącznik do wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie i stanowią część Dokumentów Wykonawcy jako element Dokumentacji Powykonawczej. Dokumenty te powinny być udostępnione na każde życzenie Nadzoru Inwestorskiego.

## **Pozostałe dokumenty budowy**

Do Dokumentów Budowy zalicza się, oprócz wymienionych powyżej, między innymi następujące dokumenty:

a) pozwolenie na budowę i pozwolenie wodno-prawne

b) protokoły przekazania Terenu Budowy Wykonawcy

c) protokoły z odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu

d) protokoły z pozostałych odbiorów technicznych

e) protokoły z narad

f) korespondencję służbową

## **Przechowywanie dokumentów budowy**

Dokumenty te będą przechowywane na terenie Budowy w biurze Wykonawcy i będą niedostępne dla osób trzecich. Nadzór Inwestorski będzie miał zawsze dostęp do dokumentów Budowy. Zaginięcie któregokolwiek z w/w dokumentów spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie, zgodnie z przepisami prawa.

Dokumenty Budowy Wykonawca będzie archiwizował w formie elektronicznej i przekazywał Nadzorowi Inwestorskiemu na odpowiednim nośniku danych w terminach uzgodnionych z Nadzorem Inwestorskim.

## **OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. Ogólne zasady obmiaru robót**

Roboty rozliczane są ryczałtowo jako jedna kwota podana przez Wykonawcę w przetargu.

## **ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. Rodzaje odbiorów robót**

W zależności od charakteru i skomplikowania robót oraz odpowiednio do zapisów Kontraktu i odpowiednich ustaleń, zawartych w Specyfikacjach (STWiORB), roboty podlegają następującym głównym etapom odbioru technicznego, dokonywanego przez Nadzór Inwestorski oraz branżowych Inspektorów Nadzoru oraz Wykonawcę:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór – o ile występuje - Odcinka (wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Odcinka)
- c) odbiór końcowy – Próby Końcowe (wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót)
- d) odbiór po upływie Okresu Zgłaszania Wad – po zakończeniu Okresu Zgłaszania Wad (wystawienie Świadectwa Wykonania)

### **Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu**

- 1.a) Odbiór Robót zanikających lub ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonania robót, które w dalszym procesie ulegną zakryciu i będą niedostępne.
- 1.b) Odbiór ten powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek lub korekt, bez hamowania ogólnego postępu robót.
- 1.c) Każdorazowo zgłoszenie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonuje Wykonawca wpisem w Dzienniku Budowy i dodatkowo na piśmie (lub w inny sposób przewidziany Kontraktem) skierowanym do Nadzoru Inwestorskiego z podaniem terminu.
- 1.d) Odbioru dokonuje Nadzór Inwestorski przy udziale Wykonawcy. Nadzór Inwestorski i Wykonawca delegują właściwych pełnomocników do wykonania czynności Odbioru.
- 1.e) Jakość robót ulegających zakryciu,
- 1.f) Nadzór Inwestorski ocenia na podstawie dokumentów, zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w porównaniu z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami (STWiORB) i poleceniami Nadzoru Inwestorskiego.
- 1.g) Protokół z odbioru robót zanikających sporządza Wykonawca. Protokół uznaje się za pozytywny, jeśli posiada klauzulę zezwalającą na dalsze prowadzenie robót i został podpisany przez Nadzór Inwestorski lub przez niego delegowanego pełnomocnika.

## Pozwolenie na użytkowanie

Po wykonaniu Prób Końcowych, w sposób zgodny z Kontraktem Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania na własny koszt i ryzyko w imieniu i na rzecz Zamawiającego Pozwolenia na Użytkowanie.

## Odbiór po Okresie Zgłaszania Wad

Odbiór polega na ocenie wykonanych Robót zgodnie z Kontraktem po Okresie Zgłaszania Wad.

Na 21 dni przed upływem ostatniego Okresu Zgłaszania Wad Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie, że usunął wszystkie wady zgłoszone przez Zamawiającego w Okresie Zgłaszania Wad i jednocześnie zwraca się o wydanie Świadectwa Wykonania.

Zamawiający powołuje Komisję odbiorową z ewentualnym udziałem Nadzoru Inwestorskiego, nie później niż na 14 dni przed końcem ostatniego Okresu Zgłaszania Wad, która sporządza protokół ostatecznego odbioru.

W przypadku stwierdzenia przez Komisję nieusunięcia wszystkich wad lub powstania nowych, Komisja wyznacza Wykonawcy najkrótszy z możliwych termin ich usunięcia, a po ich wykonaniu i zgłoszeniu tego faktu przez Wykonawcę, dokonuje ponownego odbioru.

Po stwierdzeniu usunięcia wszelkich wad i zatwierdzeniu przez Komisję, Nadzór Inwestorski lub Zamawiający może wydać Wykonawcy odpowiednie Świadectwo Wykonania.

## NORMY I PRZEPISY ZWIĄZANE

### 10.1. Postanowienia ogólne

- 1.a) Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania Polskich Norm (PN), Norm Branżowych (BN), Norm Europejskich mających status Polskiej Normy (PN-EN) oraz przepisów i instrukcji, przywołanych w Dokumentacji Projektowej lub w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.
- 1.b) Powyżej wymienione akty normalizacyjne należy traktować w całości jako integralną część Dokumentacji Technicznej oraz Szczegółowych Specyfikacji Technicznych (SST), tak jak gdyby tam występowały w całości.
- 1.c) Zakłada się że Wykonawca jest dokładnie zapoznany z ich treścią oraz wymaganiami. Jeżeli norma nie jest datowana to należy brać pod uwagę ostatnie wydanie tej normy chyba, że w Dokumentacji lub Specyfikacjach postanowiono inaczej.
- 1.d) Roboty muszą być wykonywane w sposób bezpieczny, ściśle wg norm (PN, BN, PN- EN) i innych przepisów obowiązujących aktualnie w Polsce.
- 1.e) Wykonawca jest zobowiązany również, do przestrzegania innych norm krajowych (PN) związanych bezpośrednio z wykonawstwem prac, objętych Kontraktem i stosowania ich postanowień, chociaż nie zostały bezpośrednio przywołane w Dokumentacji lub Specyfikacjach. Należy je traktować na równi ze wszystkimi normami i wymaganiami tam zawartymi.

### Przepisy związane

Wykonawca zobowiązany jest znać i stosować przepisy prawa polskiego, w szczególności:

- 1.f) Ustawę z dn. 07 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” [D.U.2018.1202 z dn. 2018.06.22]



- 1.g) Ustawę z dn. 27. 04.2001 r. „Prawo ochrony środowiska” [Dz. U. z 2018 r. poz. 1722 z póź. zmianami]
- 1.h) Ustawa z dn. 14.12.2012 r. o odpadach [Dz. U. z 2019. poz.701]
- 1.i) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 05 lipca 2013 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [Dz. U. z 2018. poz.2285 z póź. zmianami]
- 1.j) Przepisy dotyczące budowy urządzeń elektrycznych PBUE z 1997 r.
- 1.k) Warunki Techniczne Odbioru i Eksploatacji Instalacji Elektrycznych „COBO” z 1997 r.
- 1.l) „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych. Tom II. Instalacje sanitarne i przemysłowe”. Oprac. „ARKADY” – ’88.
- 1.m) „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych. Polska Korporacja Techniki Sanitarnej, Grzewczej, Gazowej i Klimatyzacji” – Warszawa 1994.

## **Przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)**

Podczas realizacji Robót, Wykonawca musi przestrzegać ustaleń wynikających z przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:

- 1.n) Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej (Dz. U. z 1993 r. Nr 73 poz. 346) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy w portach morskich i śródlądowych
- 1.o) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r., w sprawie BHP, podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401]
- 1.p) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1126]

## **Normy**

Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST) dotyczące Robót lub Obiektów objętych Kontraktem zawierają zestawienia norm, które powinny być respektowane przez Wykonawcę, gdyż zostały bezpośrednio przywołane w SST lub Dokumentacji Projektowej.

Dla potrzeb wyceny ofertowej, obowiązującą edycją norm będzie wydanie najnowsze, opublikowane nie później niż na 30 dni przed terminem składania ofert.

Z punktu widzenia wykonania Robót zgodnie z Kontraktem, obowiązuje najnowsze wydanie norm aktualne na dzień zgłoszenia Robót do Odbioru końcowego.

Wykonawca jest zobowiązany również do przestrzegania innych norm i przepisów krajowych, związanych z pracami objętymi Kontraktem, przywołanych w Dokumentacji Projektowej oraz związanych z w/wym. normami, ale niewymienionych w Specyfikacjach. W przypadku rozbieżności dotyczących wymagań określonych w obowiązujących dokumentach kontraktowych, normach, przepisach i rozporządzeniach należy przyjąć wymagania wyższe. Wymagania wyższe należy rozumieć jako bardziej rygorystyczne, bezpieczniejsze, lepsze, zapewniające zachowanie stanu granicznego nośności i użytkowania z większą rezerwą, itd.

Ze względu na zmiany w prawodawstwie polskim wynikającym z dostosowywania do przepisów Unii Europejskiej, należy na bieżąco sprawdzać aktualizację wymienionych rozporządzeń, norm i przepisy.